

### Un centre d'affaires de quartier :

- est porté par une société commerciale
- est implanté au cœur d'un quartier d'habitat social.
- propose des bureaux équipés et des services communs
- applique des conditions préférentielles aux entrepreneurs résidents du quartier (périmètre de la ZFU)
- est un acteur de la vie sociale du quartier.
- est signataire de la Charte de la diversité.

### Un label Caisse des Dépôts



### Dans la Zone Franche urbaine de Montreynaud

Exonérations fiscales et sociales (sous réserve de satisfaire aux critères d'éligibilité) Renseignements : [jeanine.marcon@saint-etienne.fr](mailto:jeanine.marcon@saint-etienne.fr)

### Géré par une Société Coopérative

Opter pour une Société Coopérative, c'est concilier dans un même projet d'entreprise une ambition économique et une volonté citoyenne : mettre l'initiative entrepreneuriale à la portée du plus grand nombre.

### Contactez-nous !

Roselyne Brunon  
[r.brunon@lbm42.com](mailto:r.brunon@lbm42.com)  
Tel: 09 72 13 13 17  
Fax: 09 72 13 13 54

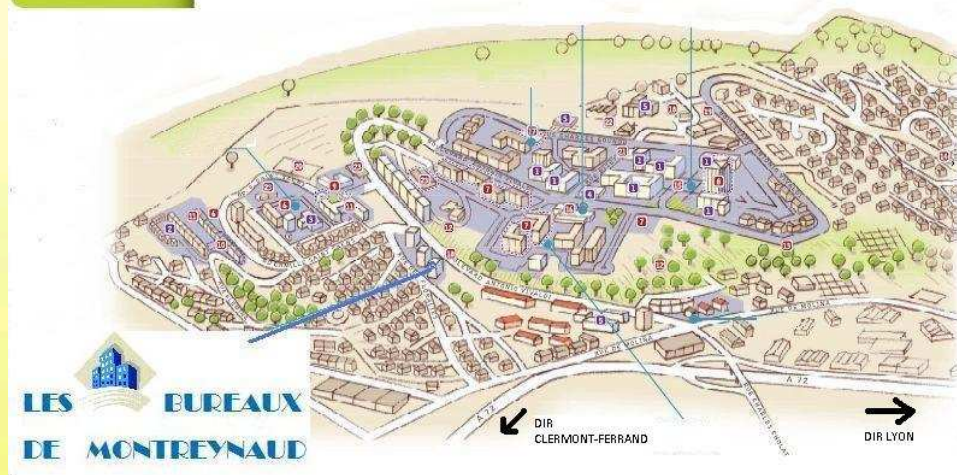
Jean-Flavien Rénard  
[jf.renard@lbm42.com](mailto:jf.renard@lbm42.com)  
06 76 92 49 76



# LES BUREAUX DE MONTREYNAUD

## Centre d'Affaires de Quartier

Montreynaud



Une solution ...

**Clé en main** : Entrez et installez-vous. Tout est déjà prêt.

**Globale** : Une seule facture « bureau ». Vous gagnez du temps.

**Réversible** : surfaces modulables , départ possible à tout moment

**Durable** : vous pouvez aussi rester tant que vous voulez !

**Bon marché** : prix attractifs + exonérations Z.F.U.

**High Tech** : connexion haut débit (desserte fibre optique)

**Facile d'accès** : à 200 m de l'Autoroute Lyon-Le Puy

**Conviviale** : faisons connaissance, échangeons nos réseaux !

**Bienvenue !**

[www.les-bureaux-de-montreynaud.com](http://www.les-bureaux-de-montreynaud.com)

## Bureaux équipés

Exemple d'une offre générique à 320 € mensuels HT \* comprenant :

- Un poste de travail personnel accessible 24h/24 et 7 j. /7
- Eau, EDF, Chauffage, nettoyage, télésurveillance.
- Salle de réunion (10 personnes) à disposition (selon disponibilité)
- Connexion haut débit
- Un crédit mensuel de 100 photocopies et 10 pages fax.
- Réception du courrier + SMS si urgence (colis, LR)

Salon d'accueil, cuisine et commodités

## Domiciliations Commerciales

Une offre générique à 40 € mensuels HT comprenant :

- Réception du courrier + SMS si urgence (colis, LR)
- Salle de réunion (10 personnes) ½ jour / mois.
- Accès sans réservation à un bureau de passage équipé.
- Un crédit mensuel de 100 photocopies et 10 pages fax.

Le détail de nos offres sur [www.les-bureaux-de-montreynaud.com](http://www.les-bureaux-de-montreynaud.com)

**Entrepreneurs habitants de Montreynaud : remise spéciale jusqu'à 30 % (Offre limitée à trois bureaux)**

## Secrétariat

- Accueil téléphonique personnalisé
- Affranchissement du courrier départ
- Saisie de documents texte Word, mise en page de rapports
- Conception et saisie de diapositives Powerpoint
- Saisie de bulletins de paye
- Saisie d'écritures comptables

## Communication, action commerciale.

- Conception, mise en ligne, référencement de sites internet
- Conception de documents publicitaires (flyers...)
- Campagnes d'e-mailing , fax-mailing
- Impression de tous documents

Confection de tampons

## Informatique

- ✦ Maintenance , gestion des pannes.